



Regione Siciliana
Assessorato dei Beni Culturali
Dipartimento dei Beni Culturali



REGOLAMENTO PER L'UTILIZZO DI "CASA BARBADORO" – VALLE DEI TEMPLI AGRIGENTO

Art. 1 Premessa

Il Parco Archeologico e Paesaggistico della Valle dei Templi di Agrigento dispone, nell'area sottostante la Collina dei Templi, di un immobile, di seguito denominato "Casa Barbadoro" già inserito tra le aree e gli immobili da concedere temporaneamente in virtù del Regolamento approvato dal Consiglio del Parco, con Delibera n. 06 del 06 ottobre 2017 e relativo tariffario.

Art. 2 Finalità

"Casa Barbadoro" è destinata ad ospitare event marketing di enoturismo e enogastronomia per la valorizzazione di prodotti di eccellenza ed in particolare di quelli a marchio DIODOROS.

Il presente Regolamento intende fornire le indicazioni necessarie per meglio regolare l'attività sopra evidenziata e le modalità di concessione a terzi secondo quanto previsto dalla Sezione II – Uso dei Beni Culturali della Parte II del codice dei Beni Culturali e dall'art. 13 della legge regionale 3 novembre 2000 n. 20 – Criteri di Gestione.

E' tassativamente vietata la realizzazione di eventi diversi e non conformi a quanto sopra previsto (es. banchetti per matrimoni, lauree, battesimi ecc.).

Art. 3 Richieste

Le richieste per l'utilizzo di "Casa Barbadoro" dovranno essere indirizzate con congruo anticipo rispetto alla data prevista per la realizzazione dell'evento, alla Direzione del Parco.

Nell'ambito di tale richiesta il soggetto proponente dovrà specificare la tipologia dell'evento, al fine di verificarne la compatibilità, il numero di persone coinvolte (max 100) e la data prevista. La richiesta dovrà essere inviata all'indirizzo di posta elettronica: parcodeitempli@regione.sicilia.it.

A fronte dell'avvenuta comunicazione dell'autorizzazione e della tariffa applicabile, di cui al successivo art. 4, il soggetto proponente dovrà versare, entro dieci giorni dalla data di ricevimento, e comunque prima della data prevista per la realizzazione dell'evento, l'importo disciplinato dal presente Regolamento sul conto corrente bancario intestato al Parco Valle dei Templi le cui coordinate IBAN saranno indicate nell'atto autorizzativo.

Dopo il versamento del suddetto importo si procederà alla sottoscrizione del relativo atto concessorio.

Art. 4 Canone

Il canone previsto per l'utilizzo di "Casa Barbadoro" è di Euro 5.000,00 (diconsi euro cinquemila/00).

Non saranno soggetti al pagamento del suddetto canone esclusivamente le iniziative istituzionali realizzate dal Parco.

Art. 5 Obblighi de Concessionario

L'utilizzo degli spazi dell'immobile di "Casa Barbadoro" e dell'aree demaniali di pertinenza individuati nell'atto concessorio è incedibile e subordinata alle ulteriori condizioni di seguito specificate:

- a) che siano rispettati i valori artistici e storici dell'area e dell'immobile;
- b) che il concessionario si assuma la responsabilità patrimoniale in proprio per eventuali danni a persone e/o cose nell'ambito dello spazio concesso in uso;
- c) che siano osservate tutte le norme previste dalla normativa vigente in funzione dell'uso dell'immobile;
- d) che il concessionario si assuma i costi di eventuali allestimenti e disallestimenti necessari ad integrare quelli già presenti nell'immobile;
- e) nel caso di cui alla lettera d) il concessionario dovrà provvedere a pulire l'area e ripristinare lo stato quo ante;

Art. 6 Limitazioni all'uso

L'utilizzo degli spazi dell'immobile di "Casa Barbadoro" potrà prevedere limitazioni all'uso d'attrezzature, suppellettili, locali, impianti e servizi.

In caso d'accertamento di utilizzo diverso da quello autorizzato il Parco procederà ad irrogare una sanzione pari al doppio del canone previsto.

Art. 7 Revoca dell'autorizzazione

E' facoltà della Direzione del Parco, per cause oggettive e comunque per esigenze di tutela o sicurezza, qualora lo ritenesse necessario revocare le concessioni e/o autorizzazioni rilasciate.

Art. 8 Dotazioni di base

L'immobile si compone di n. 2 fabbricati. Il primo dotato di attrezzature e suppellettili verrà utilizzato prevalentemente le attività didattiche ed esperenziali. Il secondo dotato di servizi igienici verrà utilizzato prevalentemente per la realizzazione di event marketing di enoturismo e enogastronomia per la valorizzazione di prodotti di eccellenza ed in particolare di quelli a marchio DIODOROS e la loro vendita.

E' dotato di:

- Allaccio alla rete elettrica;
- Impianto di climatizzazione;
- Impianto di comunicazione rete locale dati;

Nel caso in cui il Parco verifichi, alla fine della manifestazione, delle mancanze o rotture tra le dotazioni o impianti presenti nell'immobile le stesse verranno addebitate al concessionario.

Art. 9 Norme d'utilizzo della struttura

Tutti gli utilizzatori dell'immobile sono tenuti a:

- a) osservare il presente regolamento;
- b) avvisare il personale incaricato del Parco in caso di guasti o di mancato funzionamento degli impianti;
- d) provvedere a lasciare l'immobile in ordine;
- e) utilizzare le attrezzature e gli arredi con cura;

Inoltre non è consentito alcuna modifica negli arredi e suppellettili senza preventiva autorizzazione.

Art. 10 Danni

Oltre a quanto previsto dall'art. 6 comma 2, è fatta salva ogni azione legale di tutela nelle sedi giudiziarie competenti intrapresa dal Parco, in caso di danni all'immobile e di scomparsa di oggetti in essa allocati.

Art. 11 Norme e Controversie

Per quanto non contemplato nel presente contratto, si rinvia alle leggi e regolamenti in vigore. Per le controversie che dovessero sorgere in dipendenza del presente regolamento, sarà competente il foro di Agrigento.

Art. 12- Entrata in vigore e pubblicità

Il presente regolamento entra in vigore alla data di pubblicazione sull'albo Pretorio del Parco e verrà, altresì, pubblicato sul sito internet del Parco. Inoltre, verrà esposto nell'immobile "Casa Barbadoro".

Dall'entrata in vigore del presente regolamento s'intendono abrogate le precedenti delibere e circolari interne in materia. Sono fatte salve le autorizzazioni di eventi o manifestazioni già programmate in forza di precedenti delibere e/o regolamenti.